



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
4 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1987

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
1173

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 72675/3648

Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου του οικισμού Λευκίμμης της Κοινότητας Λευκίμμης (Ν. Κέρκυρας).

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 3.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παράγρ. 1.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1685/1985 (ΦΕΚ 27/Α) και ειδικότερα το άρθρο 4 παράγρ. 2.

4. Την υπ' αριθ. Υ 1291/87 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β).

5. Την υπ' αριθ. Υ 1436/87 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάνη» (ΦΕΚ 549/Β/16.10.87).

6. Την υπ' αριθ. 57214/2313/8.8.85 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Λευκίμμης και Α. Λευκίμμης Ν. Κέρκυρας» (ΦΕΚ 438/Δ).

7. Το υπ' αριθ. 7/26.3.87 έγγραφο του Τ.Π. – Π.Ε. προς τους αρμόδιους φορείς.

8. Το υπ' αριθ. 835/8.4.87 έγγραφο του Τμήματος Κοινωνικής Πρόνοιας της Νομαρχίας Κέρκυρας.

9. Το υπ' αριθ. 622/9.6.87 έγγραφο της 8ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού.

10. Το υπ' αριθ. ΔΓ/1516/15.5.87 έγγραφο της Δ/σης Γεωργίας.

11. Το υπ' αριθ. 870Φ 104.15/6.5.87 έγγραφο της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας Κέρκυρας.

12. Το υπ' αριθ. 521/2182/13.4.87 έγγραφο του Ο.Τ.Ε.

13. Το υπ' αριθ. ΗΜ/Φ. 3681/9.4.87 έγγραφο της ΔΕΗ.

14. Το υπ' αριθ. 780/13.4.87 έγγραφο της Η' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού.

15. Τις υπ' αριθ. 52/85 και 113/85 γνωμοδοτήσεις του κοινοτικού συμβουλίου Λευκίμμης.

16. Το γεγονός ότι οι υπόλοιποι φορείς δεν απάντησαν μέχρι σήμερα.

17. Την υπ' αριθ. 8/87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Κέρκυρας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο του οικισμού Λευκίμμης (Ν. Κέρκυρας) όπως τα όριά του προσδιορίζονται με κόκκινη γραμμή στο χάρτη Π. 1.11α σε κλίμακα 1:5.000.

Κυρίως το παραπάνω σχέδιο περιλαμβάνει:

α) - Την πολεοδομική οργάνωση του οικιστικού συγκροτήματος του οικισμού Λευκίμμης και Α. Λευκίμμης για πληθυσμιακό μέγεθος της τάξης των 4.100 κατοίκων και για την επόμενη πενταετία, την ένταξη στο σχέδιο του προϋφισταμένου του έτους 1923 οικισμού και την επέκταση του σχεδίου πόλης σε εκτάσεις αραιοδομημένες και αδόμητες καθώς και τη δημιουργία δύο πολεοδομικών ενότητων με μέσο σ.δ. και μέση πυκνότητα δίκησης κατά πολεοδομική ενότητα (Π/Ε) όπως φαίνεται στο χάρτη Π.1.4, Π.1.5 σε κλίμακα 1:10.000.

Π.Ε.	Μέσος σ.δ.	Πυκνότητα κατ/Ηα
Λευκίμμης	0,8	96,0
Άνω Λευκίμμης	0,8	94,0

β) Τον προσδιορισμό των χρήσεων γης όπως φαίνεται στο χάρτη Π.1.2 – 1.3.2 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

- Τη χωροθέτηση των κεντρικών λειτουργιών επιπέδου οικισμού (γυμνάσιο – λύκειο – οικότροφείο – κοινωνικό κέντρο – Διοίκηση – αυτοδιοίκηση κ.λπ.) σε ενιαία ακάλυπτη ζώνη σε κεντροβαρική θέση.

- Τη διατήρηση των τοπικών παραδοσιακών κέντρων με εξασφάλιση αναγκαίας κοινωνικής υποδομής.

- Τη χωροθέτηση του κέντρου υγείας εκτός οικισμού.

- Την ανάπτυξη κατά τα λοιπά χρήσεων γενικής κατοικίας.

γ) Τη γενική εκτίμηση της χωρητικότητας των πολεοδομικών ενότητων σε κατοίκους και των αναγκών σε γη (Ηα) στις πολεοδομικές ενότητες όπως αναφέρονται στους χάρτες Α-11.6 και Α-11.2.1α.

δ) Τον καθορισμό ζωνών οικονομικών και θεσμικών κινήτρων και πολεοδομικών μηχανισμών (χάρτες Π-1.7 και Π-1.8 σε κλίμακα 1:10.000) και ειδικότερα:

- Ζώνες ειδικών κινήτρων (ΖΕΚ) στα τοπικά κέντρα των Ριγγιάδων, Αναπλάδων, Αγ. Θεοδώρων, Παναγιάς, Πόταμιου και Μελικίων.

- Ζώνη ενεργού πολεοδομίας (ΖΕΠ) στην περιοχή του νέου κέντρου.

- Ζώνη κανονιστικών όρων δόμησης σ' όλη την υπόλοιπη περιοχή του οικισμού.

Β.- Τις προτάσεις για τη λήψη μέτρων για την προστασία του δομημένου και φυσικού περιβάλλοντος όπως φαίνεται στο χάρτη Π-1.9 σε κλίμακα 1:25.000.

α) Τον καθορισμό ζωνών προστασίας στον οικισμό και στην ευρύτερη περιοχή του και συγκεκριμένα:

- Ζώνες προστασίας ανθέων στις περιοχές εκβολών ποταμού Λευκίμμη και στις ακτές Κάβου και Κοκκινιάς.

- Ζώνη προστασίας οικοσυστημάτων ειδικού ενδιαφέροντος στη χερσαία απόληξη των αλυκών στην υδάτινη περιοχή βόρεια της εκβολής του ποταμού.

- Ζώνες προστασίας υποβαθμισμένων οικοσυστημάτων στο ποτάμι της Λευκίμμης.

- Ζώνη προστασίας γεωργικής γης υψηλής παραγωγικότητας στην

ευρύτερη γεωργική περιοχή.

– Ζώνη προστασίας αρχιτεκτονικών συνόλων ιστορικής και παραδοσιακής κληρονομιάς στους παλιούς πυρήνες των Ριγγιάδων, Αναπλάδων, Αγ. Θεοδώρων/Παναγιάς, Ποταμιού και Μελίχιων.

– Απομάκρυνση των οχλουσών χρήσεων (όπως τα σφαγεία).

Γ.– Τις προτάσεις για τα απαραίτητα έργα και μελέτες δικτύων υποδομής όπως φαίνονται στους χάρτες Π-2.1.2 σε κλίμακα 1:10.000 και Π2.1.1. σε κλίμακα 1:25.000 και Π.2.2.2., Π.2.3.2, Π.2.4.2, Π.2.6.2, Π.2.7.2 σε κλίμακα 1:10.000 και ειδικότερα:

α) Την κυκλοφοριακή οργάνωση της ευρύτερης περιοχής με τη διάνοξη αρτηρίας διέλευσης που καταλήγει στη ζώνη Λιμένα.

– Τη χάραξη δευτερεύοντος συστήματος αγροτικών δρόμων και συλλεκτηρίων που εξυπηρετούν τις τουριστικές περιοχές και ολοκληρώνουν το οδικό δίκτυο της ευρύτερης περιοχής.

– Τη χάραξη κεντρικού συλλεκτηρίου δρόμου που διέρχεται από το κέντρο και δευτερεύοντος δικτύου τοπικών δρόμων με βάση τους υφιστάμενους δρόμους.

– Τη δημιουργία πεζοδρόμων.

– Τη δημιουργία χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων.

– Τη λειτουργία αστικών λεωφοριακών γραμμών.

β) Ύδρευση.

– Την υδροδότηση της Λευκίμμης από τις πηγές Γαρδικίου και επιθεώρηση και βελτίωση όλων των υφισταμένων έργων ύδρευσης.

γ) Αποχέτευση ομβρίων.

– Την επέκταση του κεντρικού αγωγού αποχέτευσης ομβρίων στον οικισμό Λευκίμμης και την αποστράγγιση των περιοχών περιοδικών κατακλύσεων.

δ) Αποχέτευση ακαθάρτων.

– Τη λειτουργία ενιαίου συστήματος αποχέτευσης για όλη την περιοχή Λευκίμμης συμπεριλαμβανομένου και του κάβου με τελικό σημείο

διάθεσης των λυμάτων στον Αρκονδήςλα.

ε) Ενεργειακό σύστημα (χάρτης Π-2.6.2, 2.7.2 σε κλίμακα 1:10.000).

– Την πρόσθετη ηλεκτρική ισχύ της τάξης των 600 KWA στη ζώνη του κέντρου και τη δημιουργία δύο νέων υποσταθμών στη ζώνη τουριστικής ανάπτυξης.

– στ) Τηλεπικοινωνιακό σύστημα (χάρτης Π-2.6.2, 2.7.2 σε κλίμακα 1:10.000).

– Την επέκταση του υφιστάμενου κομβικού κέντρου των δικτύων.

Δ.– Τις προτάσεις για την αντιμετώπιση της πυροπροστασίας και των θεομηνιών όπως φαίνονται στους χάρτες Π-3.1.2 και Π.3.2 σε κλίμακα 1:10.000.

Ε.– Συνοπτικά αντίτυπα των παραπάνω 12 χαρτών και 2 πινάκων, θεωρημένα από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 72675/3648/1987 πράξη του δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με την απόφαση αυτή.

2) Εντός της περιοχής του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου και ειδικότερα στις εκτός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σ' αυτό οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερες διατάξεις και έχει υποβληθεί στην αρμόδια Πολεοδομική Αρχή ολόκληρος φάκελλος με τα απαραίτητα για την έκδοσή τους στοιχεία μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 «Γενικός Κανονισμός».

3) Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Νοεμβρίου 1987

Ο ΑΝΑΠΛ. ΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΗΣ**

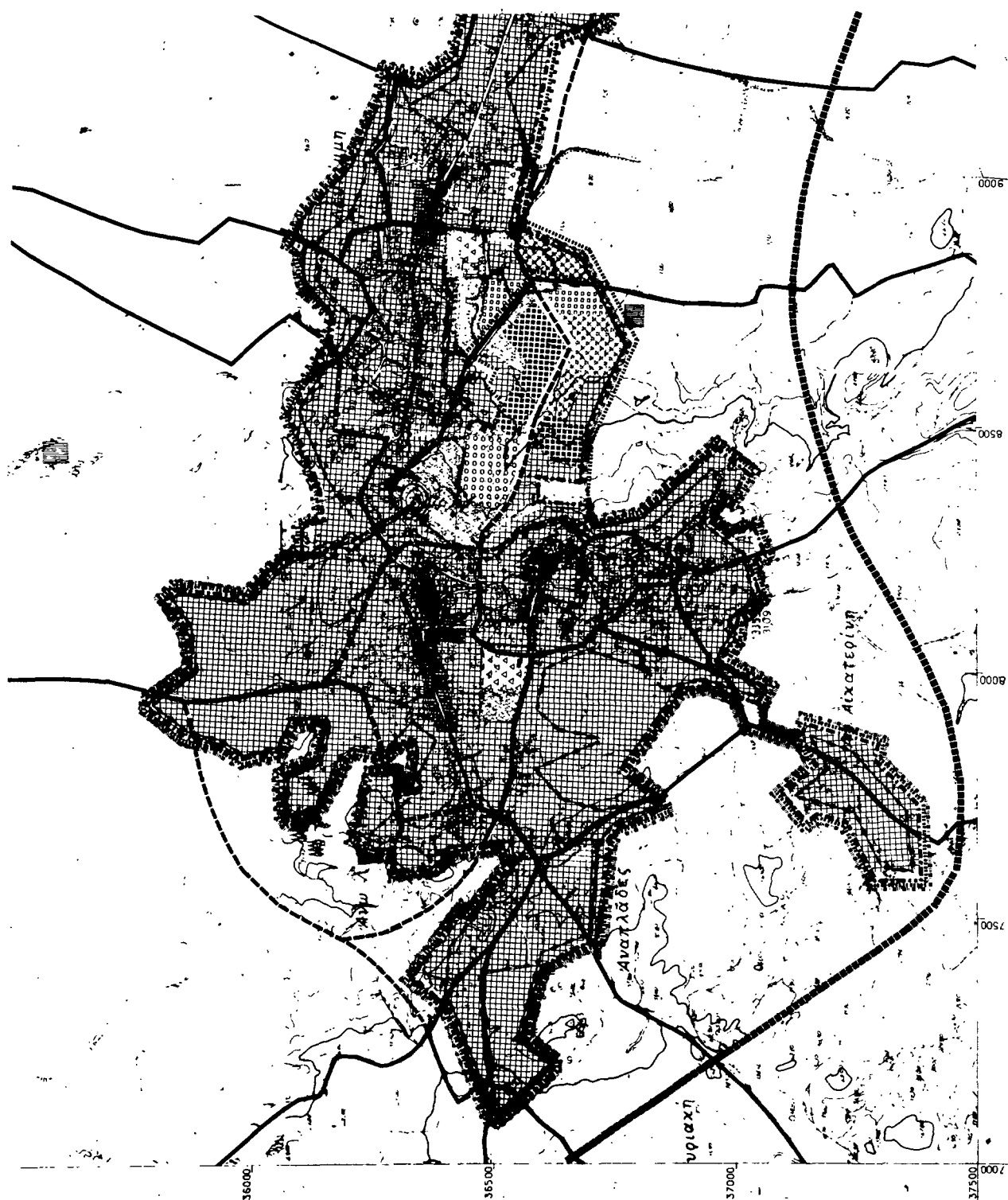
ΝΟΜΟΣ: ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΑΝΘ ΛΕΥΚΙΜΜΗ / ΛΕΥΚΙΜΜΗ ΕΠΙΛΕΞΑΝΤΟΡΑΣ: ΟΙΚΙΣΜΟΣ  
 ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.2.1α... ΑΝΑΓΚΕΣ ΣΕ ΓΗ (ΚΑ) ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ  
 (Συμπληρώνεται μόνο για οικισμούς επαρχιακού επιπέδου και κάτω)

	Προγραμματική μέγεθος** 1982	Σταθερότυπο της	Σύνολο της 1982	Αποδεκτή γη 1981	Αναγκαία νέα γη 1981 - 1987	Ασυνάρ- κωνίδων
	(1)	(2)	(3) = (1) x (2)	(4)	(5) = (3) - (4)	(6)
1. ΧΡΟΙΣ ΔΙΟΙΚΗΜΕΝΕΣ ΕΠΑΡΧΙΑΣ						
Επαρχιακές Υπηρεσίες	14.300	0,05	665	800	-	1
Αιμασθένια (Ειρηνοδίκαιο)	8.840	0,05	415	125	290	1
Αστυνομικά τμήματα	14.380	0,10	1415	800	615	-
Εσπέριασες κοινότητες	8.840	0,06	500	80	420	-
Ασπ. Επαρχ. Υπηρεσία	8.840	0,48	4.258	360	3.898	-
2. ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	4.195	0,47	2.000	65	1.935	1
3. ΣΑΛΥΘΕΡΟΙ ΧΡΟΙΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ						
Κεντρική πλατεία πόρκο	4.107	4,68	20.000	-	20.000	1
Πλατείες γειτονιάς	3.907	2,55	10.000	-	10.000	-
4. ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	4.195	2,76	11.580	-	11.580	9
5. ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	4.195	3,91	16.410	1.800	14.610	-
6. ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΗΡΙΑ						
Γυμνάσιο - Λύκειο	500	13,33	6.665	7.000	-	8
Δημοτικό - Μηχανισμός	439	21,29	9.348	8.441	907	3
7. ΧΤΙΡΙΑ ΥΓΕΙΑΣ - ΠΡΟΜΟΙΑΣ						
Κέντρο Υγείας	14.380	0,19	2.750	-	2.750	1
Παιδικό/Βασικό σταθμό	4.107	0,57	2.375	-	2.375	5
8. ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	3.820	3,06	25.000	-	25.000	1
9. ΠΑΙΣΙΕΣ ΧΑΡΕΣ	4.107	0,57	2.355	-	2.355	5
10. ΜΑΘΕ	4.107	0,12	530	4.050	-	6
11. ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΟ	4.107	0,85	3.530	13.300	-	5

ΠΗΓΕΣ: Πίνακες 7, Α-5.5.1α, Α-11.1.1., Α-11.1.2. και Α-11.1.3.







Ε.Π.Α  
82-84Μεταφορές Χωρικής  
Spatial UrbanΑρτηρία  
Arterial streetΣυλλεκτική  
Collector streetΕπέκταση οδικού δικτύου  
town plan expansionΌριο οδικού δικτύου 1977  
Town-plan boundaries 1977Όριο οδικού δικτύου  
District limitsΌριο οδικού δικτύου  
District limitsΌριο οδικού δικτύου 1977  
Limits of previous town plan 1977Όριο προγραμματισμένης πόλης 1982  
Development area limits 1982Κεντρικές λειτουργίες πόλης  
Central areaΤοπικά κέντρα συνολικής γειτονίας  
Local centre (district-neighborhood)Γενική κατοικία  
Mixed ResidentialΠολιτιστικές λειτουργίες  
Cultural servicesΠροβλεπόμενη  
PlannedΠροβλεπόμενη  
PlannedΠροβλεπόμενη  
PlannedΠροβλεπόμενη  
PlannedΠροβλεπόμενη  
PlannedΠροβλεπόμενη  
PlannedΠροβλεπόμενη  
PlannedΠροβλεπόμενη  
PlannedΠροβλεπόμενη  
PlannedΠροβλεπόμενη  
PlannedΠροβλεπόμενη  
PlannedΠροβλεπόμενη  
PlannedΠροβλεπόμενη  
PlannedΠροβλεπόμενη  
PlannedΠροβλεπόμενη  
PlannedΠροβλεπόμενη  
PlannedΠροβλεπόμενη  
PlannedΠροβλεπόμενη  
PlannedΠροβλεπόμενη  
PlannedΠροβλεπόμενη  
PlannedΠροβλεπόμενη  
PlannedΠροβλεπόμενη  
PlannedΠροβλεπόμενη  
PlannedΠροβλεπόμενη  
PlannedΠροβλεπόμενη  
PlannedΠροβλεπόμενη  
PlannedΠροβλεπόμενη  
PlannedΠροβλεπόμενη  
PlannedΠροβλεπόμενη  
PlannedΠροβλεπόμενη  
PlannedΠροβλεπόμενη  
PlannedΠροβλεπόμενη  
PlannedΠροβλεπόμενη  
PlannedΠροβλεπόμενη  
PlannedΠροβλεπόμενη  
PlannedΠροβλεπόμενη  
PlannedΠροβλεπόμενη  
PlannedΠροβλεπόμενη  
PlannedΠροβλεπόμενη  
PlannedΠροβλεπόμενη  
PlannedΠροβλεπόμενη  
PlannedΠροβλεπόμενη  
PlannedΠροβλεπόμενη  
PlannedΠροβλεπόμενη  
PlannedΠροβλεπόμενη  
PlannedΠροβλεπόμενη  
PlannedΠροβλεπόμενη  
PlannedΠροβλεπόμενη  
Planned

## ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1 100 000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

1978 - 1981

ΑΠΟΛΟΓΩΣ

1978 - 1981

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ

ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ

ΚΕΡΚΥΡΑΣ

ΟΜΑΔΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ

ΚΑΙ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ

ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΛΕ

ΟΜΑΔΑ

ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ

ΚΕΡΚΥΡΑΣ

ΟΜΑΔΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ

ΚΑΙ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ

ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΛΕ

ΟΜΑΔΑ

ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ

ΚΕΡΚΥΡΑΣ

ΟΜΑΔΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ

ΚΑΙ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ

ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΛΕ

ΟΜΑΔΑ

ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ

ΚΕΡΚΥΡΑΣ

ΟΜΑΔΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ

ΚΑΙ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙΣ.

ΧΑΡΤΗΣ

Π - 1.11 α

ΚΑΙΜΑΚΑ

1: 5.000

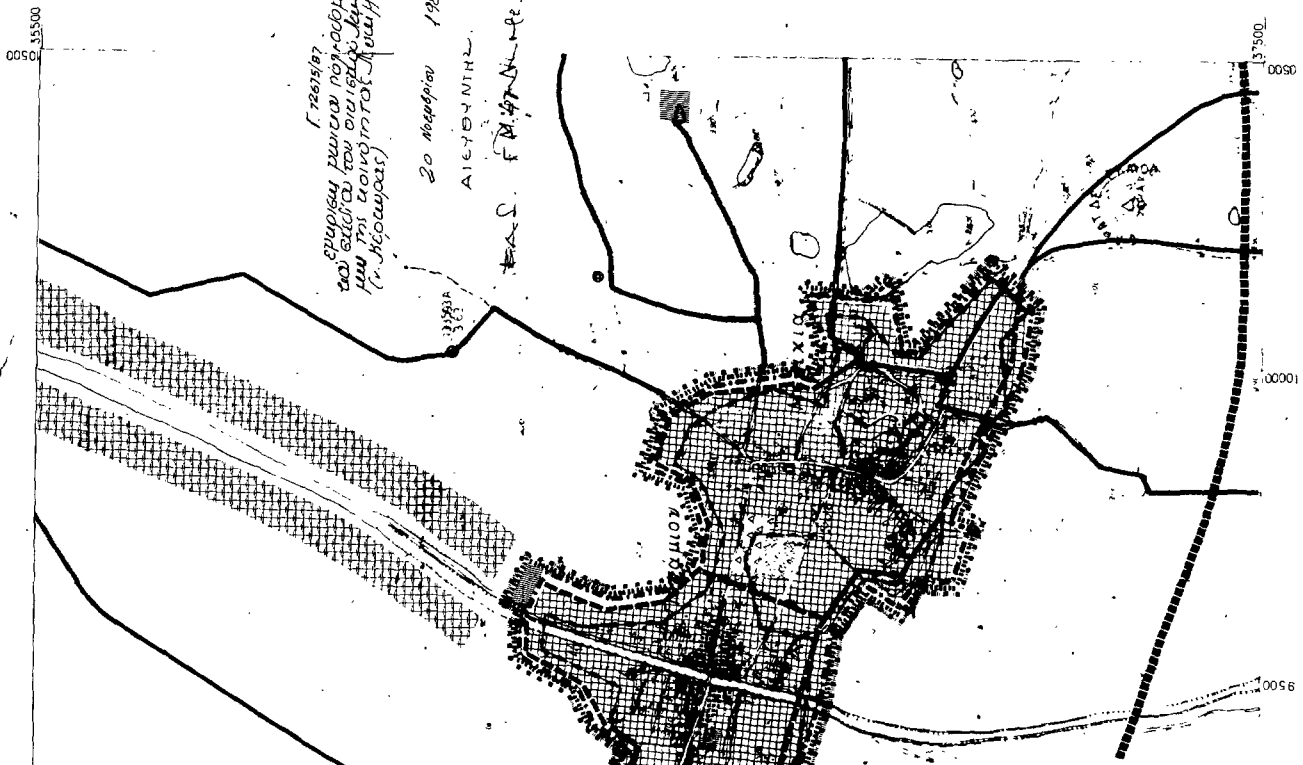
ΜΑΙΟΣ 1984

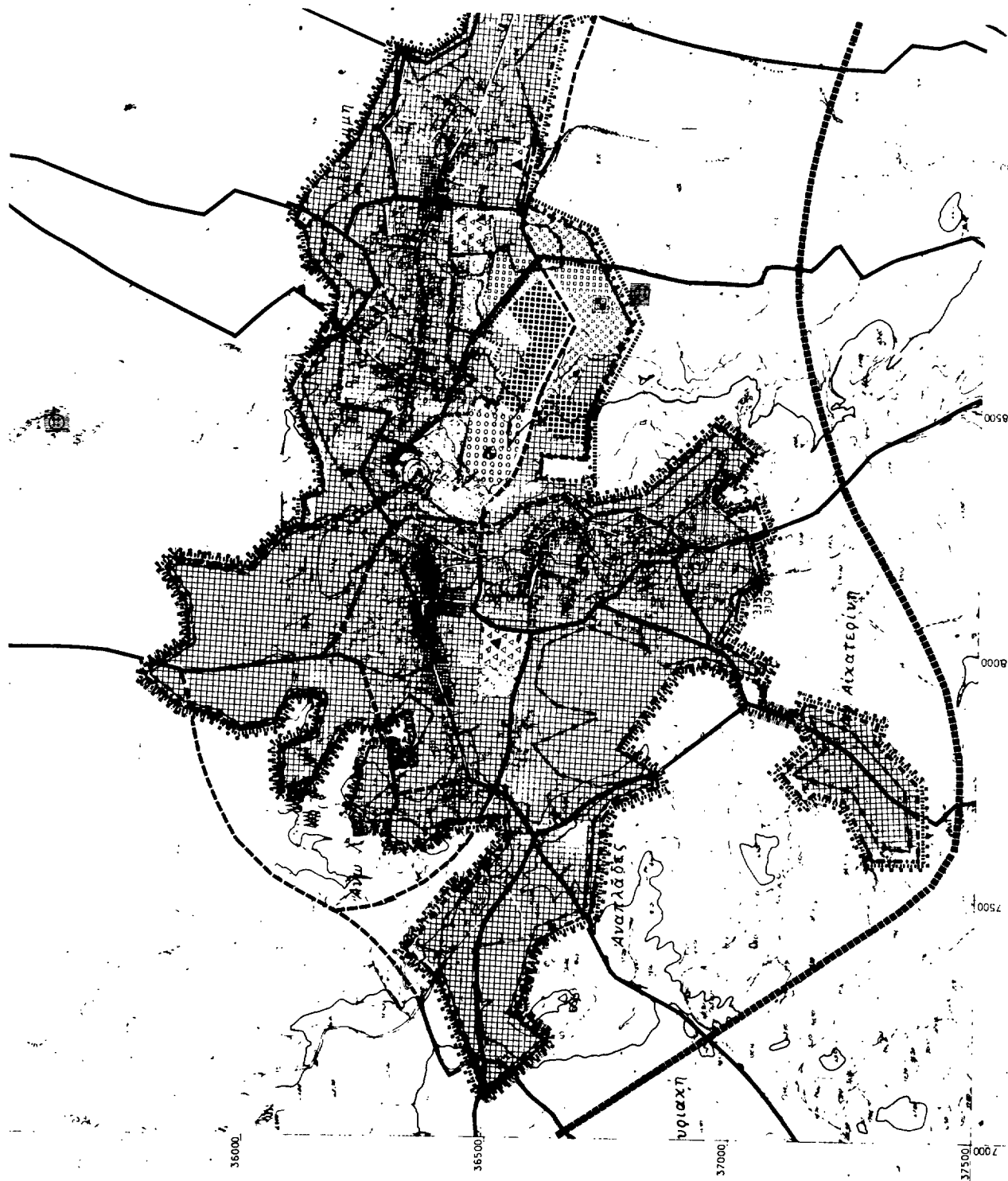
ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΛΕΥΚΙΜΜΗ-ΑΝΩ ΛΕΥΚΙΜΜΗ

ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ







**Ε.Π.Α**  
**82-84**

Παράρτημα  
Κέντρο υγείας  
Πρόσβαση  
Παράκτος σταθμός  
Εργοστάσιο  
Αθλητικός  
Στάδιο  
Πολιτιστικές λειτουργίες  
Αθλητικό γήπεδο - Ελεύθερος χώρος  
Τουρισμός - Αναψυχή  
Ιδιαιτέρως χρήσιμα  
Νεκροταφείο  
Αρτηρία  
Συλλέκτης

Όρια Δήμου και Κοινοτήτων  
Όρια Προγραμματικής Περιοχής 1982  
Όρια σχεδίου πόλης 1987  
Όρια συνόλων  
Όρια γειτονιών  
Κέντρος γειτονιών πόλης  
Τοπικό κέντρο συνόλων-γειτονιών  
Τελική κατοικία  
Εκπαίδευση  
Νηπιαγωγείο  
Δημοτικό  
Γυμνάσιο  
Λύκειο

# ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:100.000 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1978 - 1981

ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 1978 - 1981

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

50074	50083	50084	50085
50076	50086	50087	50088
50078	50089	50090	50091
50172	50181	50182	50183

Χ<sub>1</sub> 35500 Χ<sub>2</sub> 37500 Χ<sub>3</sub> 37500  
Χ<sub>1</sub> 7200 Χ<sub>2</sub> 10500 Χ<sub>3</sub> 10500

ΟΜΑΔΑ  
ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ  
ΚΕΡΚΥΡΑΣ

ΟΜΑΔΑ  
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ  
ΚΑΙ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ  
ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΛΕ.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙΣ.

ΧΑΡΤΗΣ

1.2  
- 1.3.2

πολεοδομικές ενότητες/γειτονίες  
χρήσεις γης οικισμός

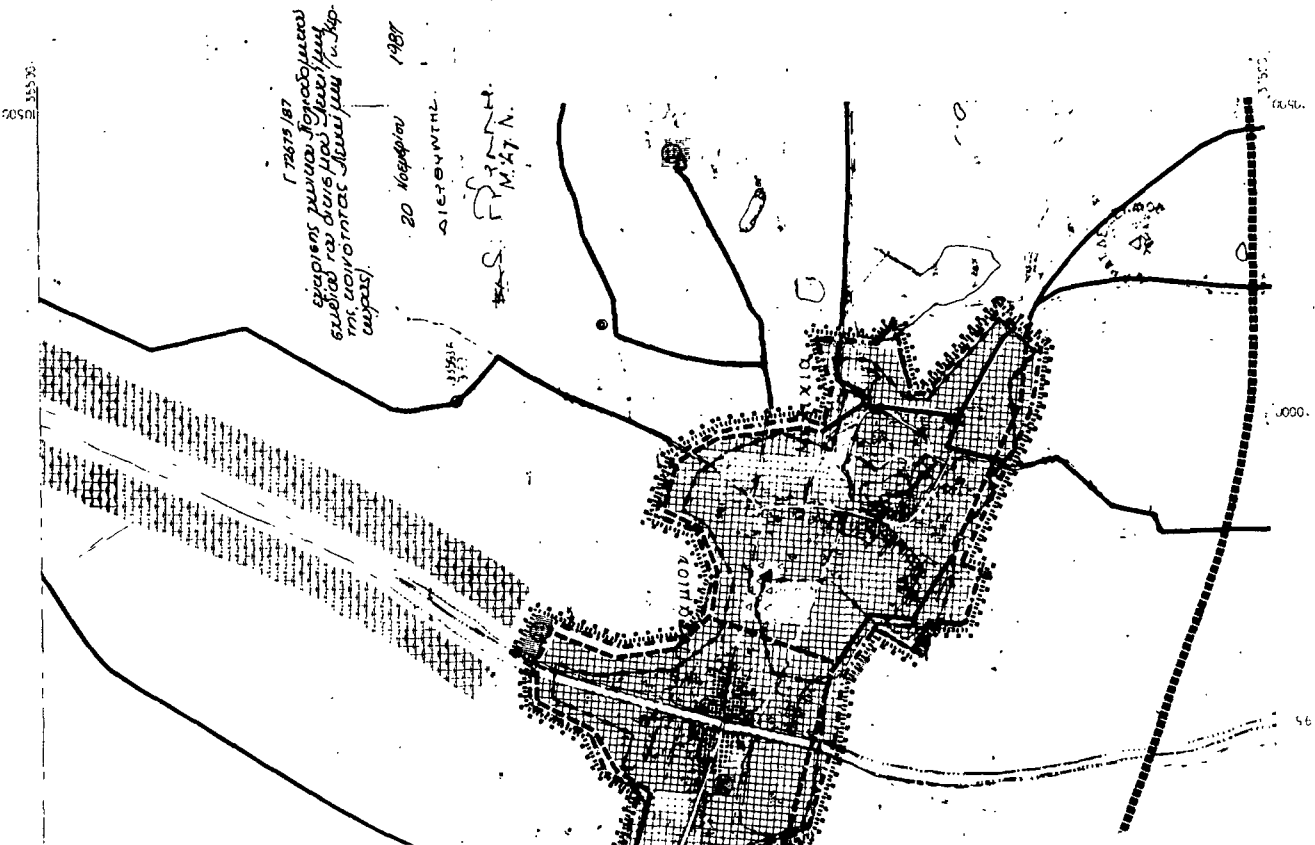
ΚΑΙΜΑΚΑ

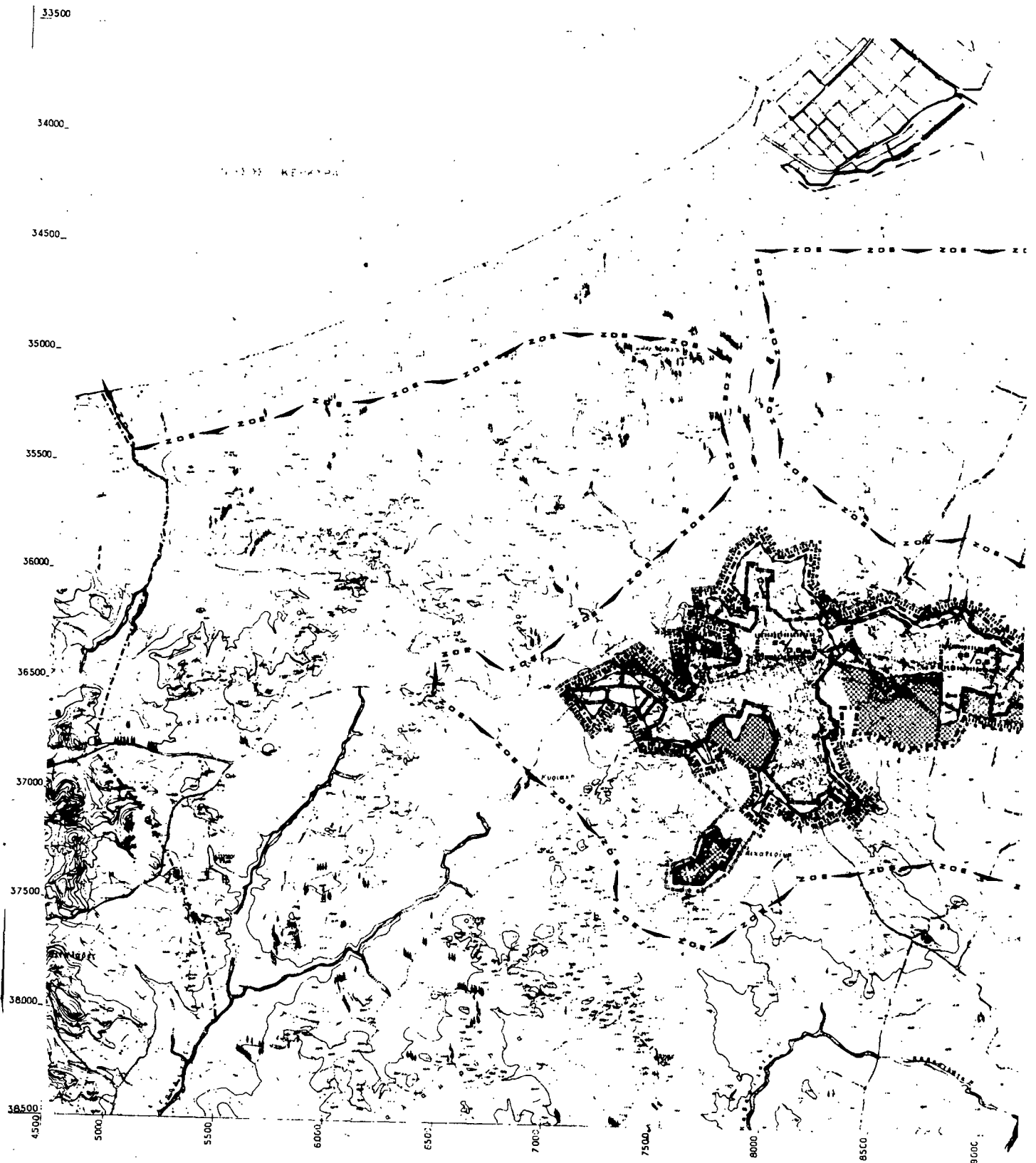
1:5.000

ΜΑΙΟΣ 1984

ΛΕΥΚΙΜΜΗ-ΑΝΘ ΛΕΥΚΙΜΜΗ

ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ







**Ε.Π.Α**  
**82-84**

- Ορια Δήμων και Κοινοτήτων  
Municipality and community limits
  - Ορια οικισμού προ του '23  
Limits of pre-1923 settlement
  - Ορια πραγματικής πόλης  
Development area limits
  - Ορια σχεδίου πόλης 1987  
Town-plan boundaries 1987
  - Ορια συνοικίας  
District limits
  - Ορια γειτονίας  
Neighborhood limits
  - Περιοχή επέκτασεων  
Expansion area
  - Ορια πολεοδομικών ενότητων - γειτονιών  
Urban unit limits
- 1 Μικτή πυκνότητα (κατ/Ha) κατά πολεοδομική ενότητα  
Brutto density per urban-unit
- 2 Μέσος Συντελεστής δόμησης κατά πολεοδομική ενότητα  
Average plot-ratio per urban-unit

Γ. 7267/87  
Εγκρίθηκε γενικό πολεοδομικό  
σχέδιο του οικισμού Λευκίμμι της  
κοινότητας Λευκίμμι (ν. Φερών-  
ρας)

20 Νοεμβρίου 1987.

ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ε.Δ. Γ.Ρ.Π.Α.

### ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ	Φ.Χ. 1:100.000	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Ψ - 39°45'		ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	
Α - 03°45'	Α.Π.Θ.Ν.Ο.Κ.	1978 - 1981	

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

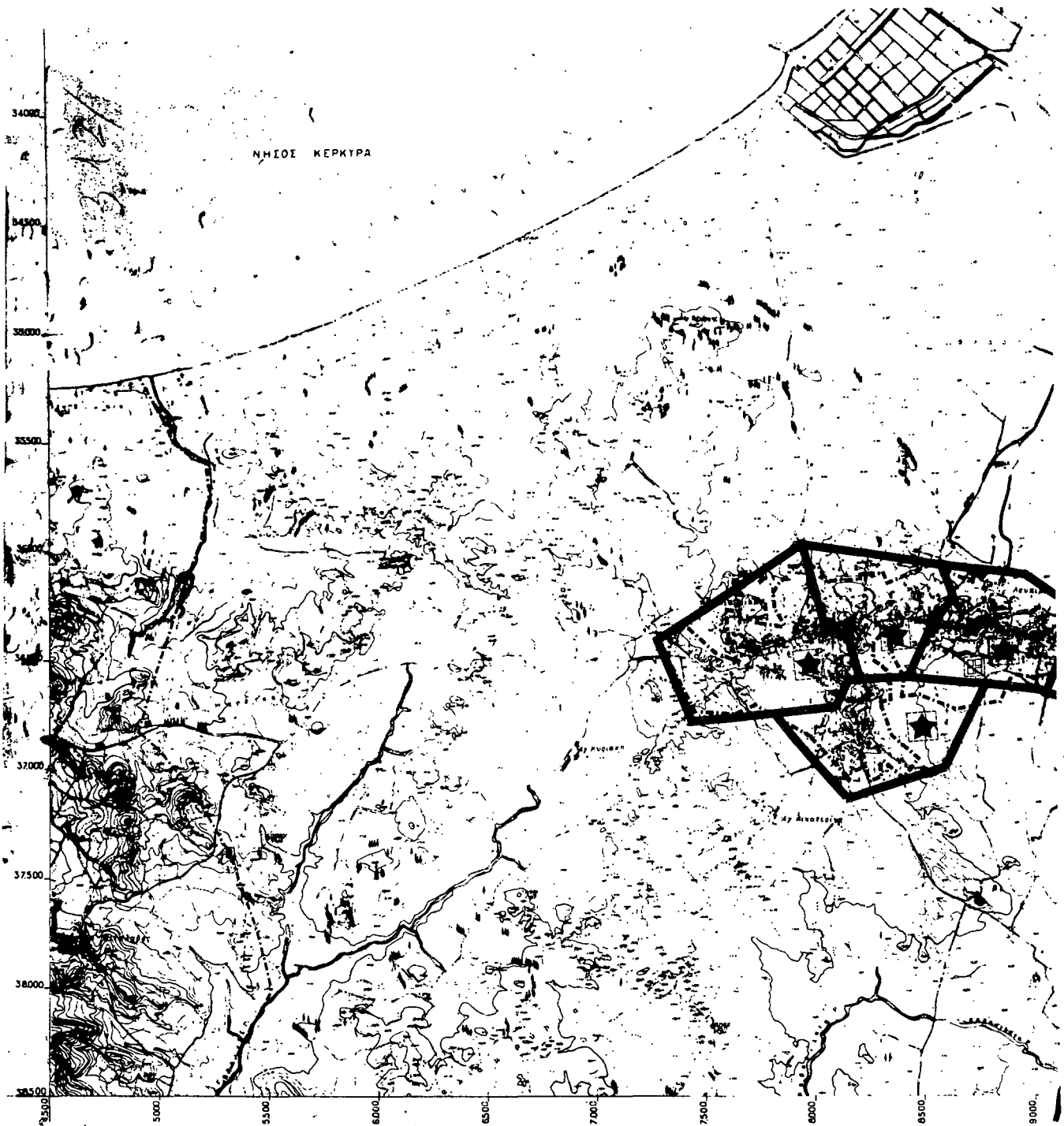
5007.4	5008.3	5008.4	5009.3
5007.6	5008.5	5008.6	5009.5
5007.8	5008.7	5008.8	5009.7
5017.2	5018.1	5018.2	5019.1

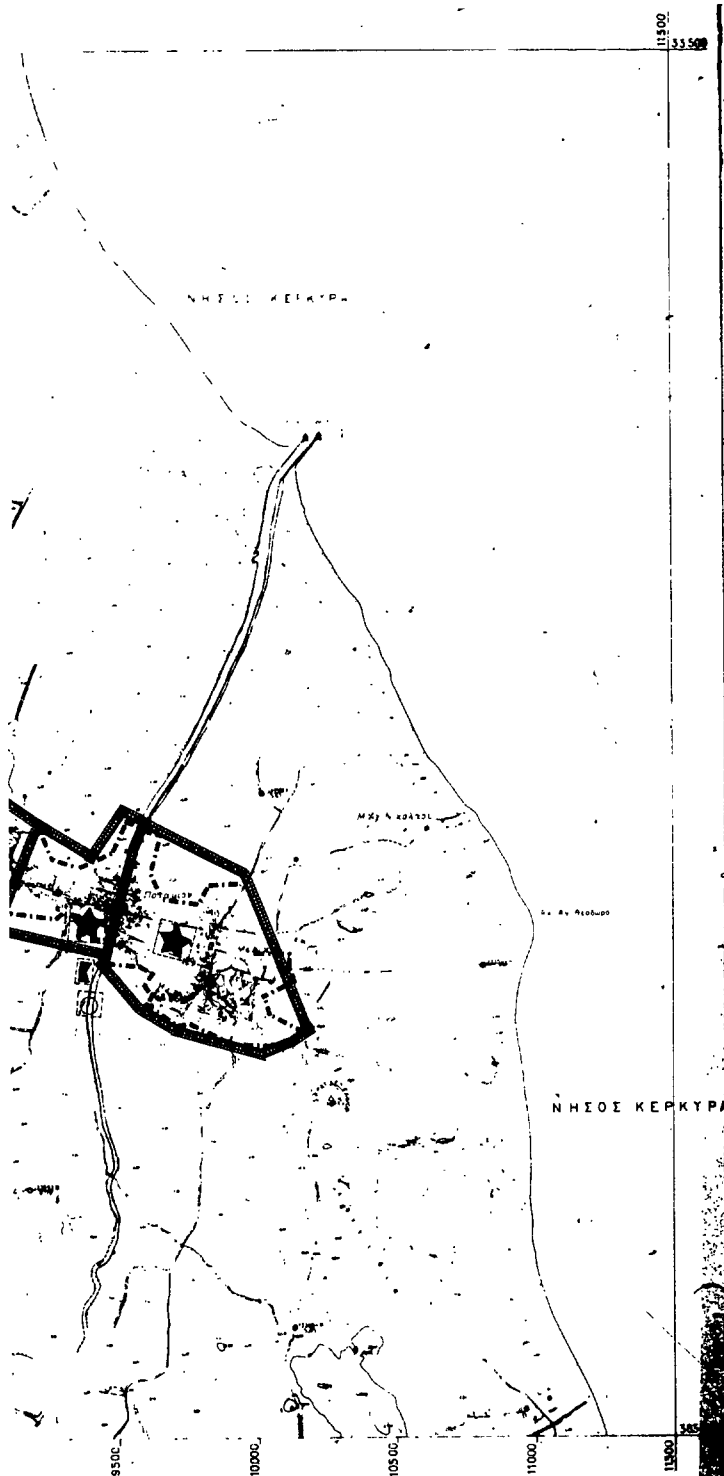
$X_1: 32500$   $X_2: 33500$   $X_3: 38500$   $X_4: 39500$   
 $Y_1: 4530$   $Y_2: 11500$   $Y_3: 11500$   $Y_4: 14500$

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΠΕ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ	
ΧΑΡΤΗΣ	ΕΠΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
<b>Π - 1.4</b> <b>1.5</b>	ΠΥΚΝΟΤΗΤΕΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10.000	ΛΕΥΚΙΜΜΗ-ΑΝΩ ΛΕΥΚΙΜΜΗ
ΜΑΙΟΣ 1984	ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ





ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ  
Ε.Π.Α  
82.84

- Ορια Δήμων και Κοινοτήτων  
Municipality and community limits
- Ορια σχεδίου πόλης 1987  
Town plan limits 1987
- Πυροσβεστικός σταθμός  
Fire station
- Σημείο υδροληψίας για πυροσβεστική  
Water supply point for fire
- Χώροι καταλλήλοι για συγκέντρωση πληθυσμού σε περίπτωση σεισμού  
Gathering spaces for population in case of earthquake
- 1 ΕΡΩΛΕΙΟ  
2 ΠΑΛΕΑ  
3 ΠΑΡΚΟ

Περιοχές εξυπηρετήσεως πληθυσμού από τους χώρους συγκέντρωσης  
Detachment area of gathering spaces

Χώροι περιθαλάφτης  
Public health installations

ΕΡΩΛΕΙΟ  
ΠΑΛΕΑ  
ΠΑΡΚΟ  
20 Μαΐου 1987  
ΑΙΟΥΘΥΝΤΗΛ  
Ε.Π.Α. ΚΕΡΚΥΡΑ

**ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ**

ΚΕΝΤΡΟΝ 6.Χ. 1:100.000 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 02/04/1987  
Φ = 29°45' Α = 09°45' Ε.Π.Α. ΚΕΡΚΥΡΑ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

5007.4	5008.3	5009.4	5009.3
5007.5	5008.5	5009.5	5009.5
5007.6	5008.7	5009.6	5009.7
5017.2	5018.1	5018.2	5019.1

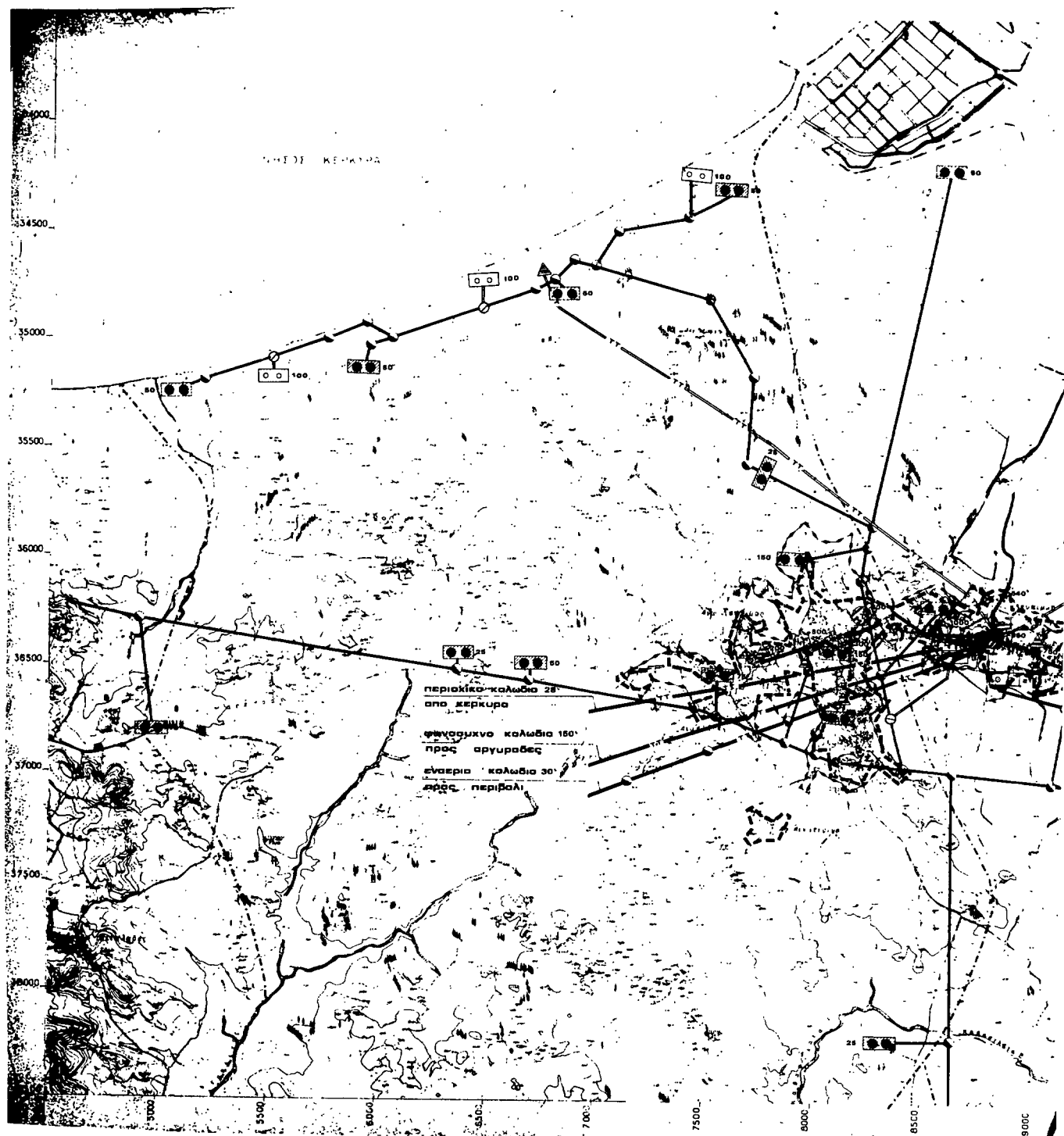
Χ<sub>1</sub>: 33500 γ<sub>1</sub>: 4500 Χ<sub>3</sub>: 38500 γ<sub>3</sub>: 11500  
Χ<sub>2</sub>: 33500 γ<sub>2</sub>: 11500 Χ<sub>4</sub>: 36500 γ<sub>4</sub>: 14500

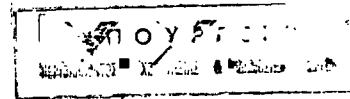
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ  
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ ΚΕΡΚΥΡΑΣ  
ΟΜΑΔΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΛΕ

**ΛΕΓΑΛΕΙΑ ΠΡΟΤΑΣΙΑΣ**

ΧΑΡΤΗΣ Π-31.2 ΠΡΟΠΡΟΤΑΣΙΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΑΠΟ ΣΕΙΣΜΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10.000 ΛΕΥΚΙΜΜΗ-ΑΝΩ ΛΕΥΚΙΜΜΗ  
ΜΑΙΟΣ 1984 ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ



Ε.Π.Α  
82.84

- Όρια Δήμων και Κοινοτήτων  
 Municipality and Community limits  
 --- Όρια Σιτισμού προ του '23  
 Limits of pre-'23 settlement  
 --- Όρια πραγματικής πόλης  
 Development area limits  
 --- Πρωτεύον ενεργό δίκτυο επί κυκλικών στύλων  
 Main aerial circuit of cylindrical poles  
 --- Στάθμος μετασχηματισμού  
 Transformation station  
 --- Εναέρια τηλεφωνική γραμμή  
 Aerial telephony line  
 --- Τηλεφωνική γραμμή επί στύλων  
 Telephony line on poles  
 --- Κτίρια δημοτικής αρχής  
 Municipalities of centers  
 --- Γενική οδός  
 General road

72675/87  
 διατάξεις για την προ-  
 ορισμένη του συστήματος  
 της υποδομής της  
 (υ. κερκυρας)

20 Ιανουαρίου 1987

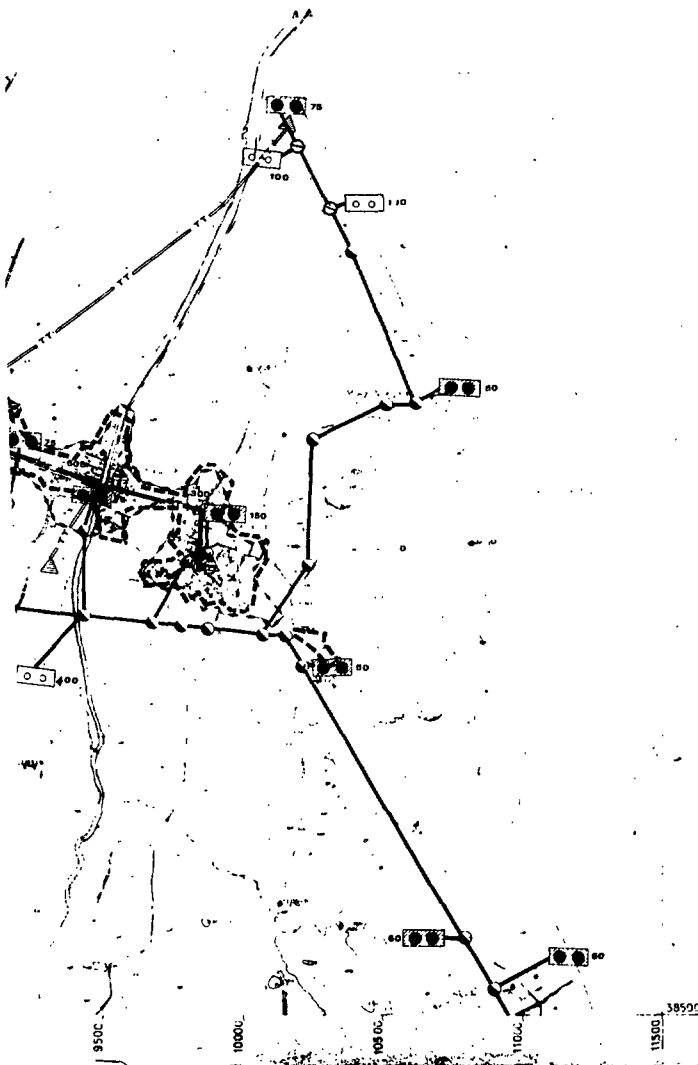
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

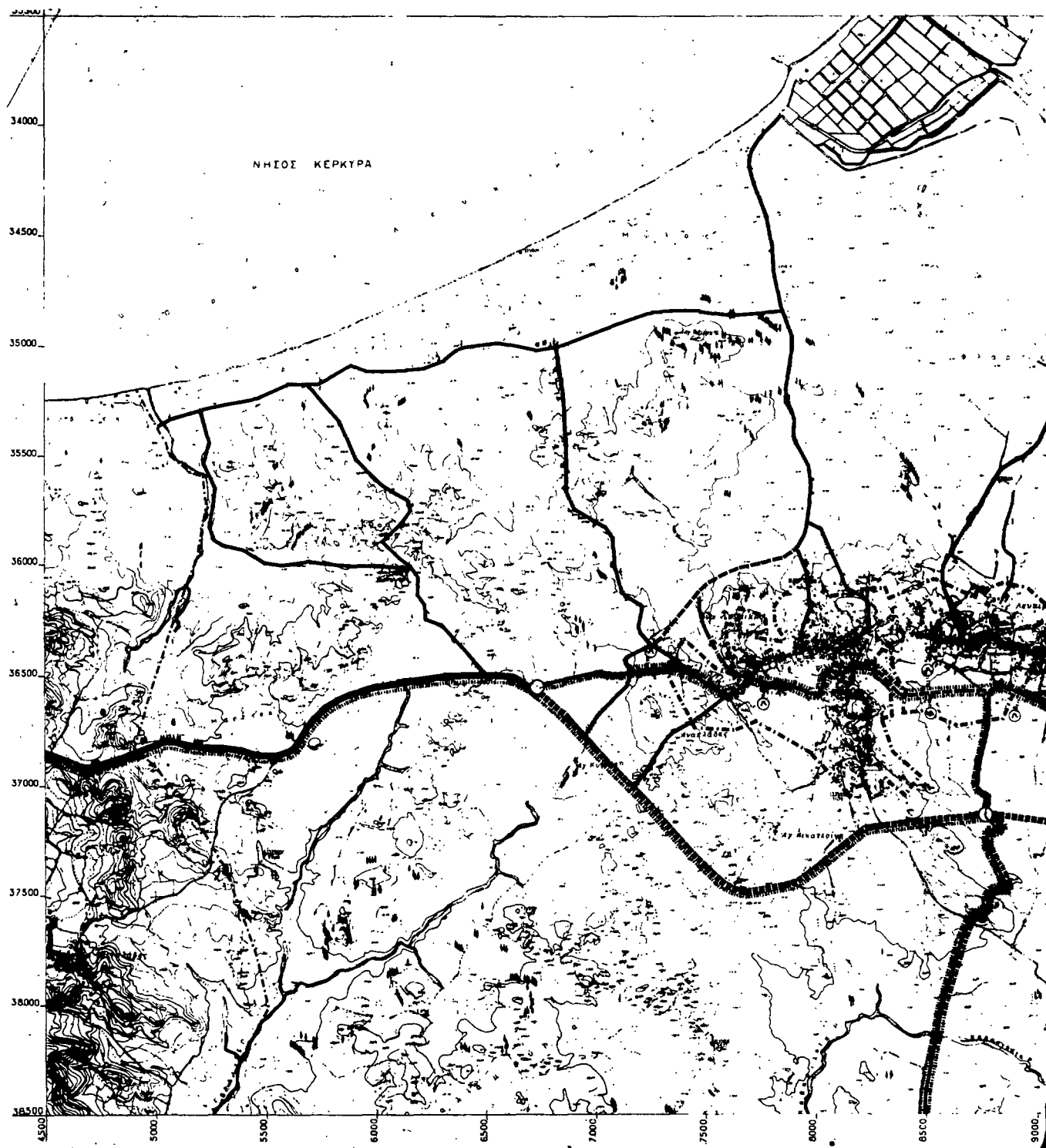
Ε.Π.Α. ΚΕΡΚΥΡΑΣ

## ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

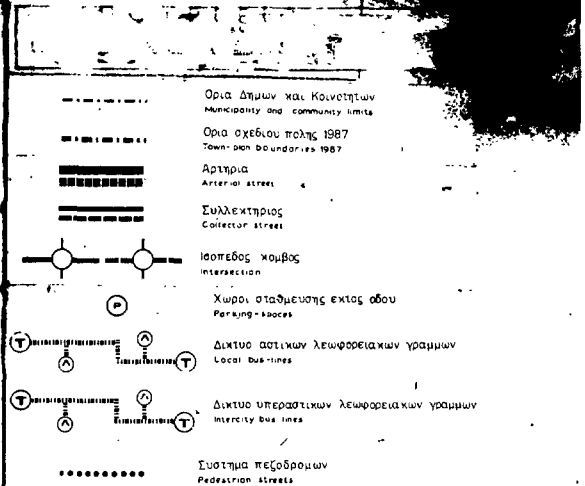
ΚΕΝΤΡΟΝ	Φ.Κ. 1:100.000	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
W - 39°45'	ΑΒ' ΔΟΜΗΤΩΝ	ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ	1979 - 1981
A - 03°45'			
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ			
5007.4	5008.3	5008.4	5008.5
5007.5	5008.5	5008.6	5008.6
5007.6	5008.7	5008.8	5008.7
5017.8	5018.1	5018.2	5018.1
X <sub>1</sub> : 33500	Y <sub>1</sub> : 4500	X <sub>3</sub> : 38500	Y <sub>3</sub> : 11500
X <sub>2</sub> : 33500	Y <sub>2</sub> : 11500	X <sub>4</sub> : 38500	Y <sub>4</sub> : 4500
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ ΚΕΡΚΥΡΑΣ			
ΟΜΑΔΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΛΕ			

ΚΑΡΤΗΣ	ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ
Π - 2.6.2	ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
Π - 2.7.2	ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
	ΟΙΚΙΣΜΟΣ
ΚΑΙΜΑΚΑ	ΛΕΥΚΙΜΜΗ-ΑΝΩ ΛΕΥΚΙΜΜΗ
1:10.000	
ΜΑΙΟΣ 1984	ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ









Γ 72674/87  
Επιλογή μελέτης πολεοδομίας  
για σχέδιο του οικισμού Λευκίμμη  
της Τριτοβάθμιας Λευκίμμης  
(Κερκυρας)

20 Μαΐου 1987

ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ε.Α.Σ. ΚΕΡΚΥΡΑ

### ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:100.000  
Φ = 39°45'  
Α = 03°45'  
ΑΠ' ΑΘΗΝΩΝ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ  
ΕΣΤΑΘΜΩΣΙΑΣ  
1978 - 1981

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

#### ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΩΝ

5007.4	5008.3	5008.4	5009.3
5007.6	5008.5	5008.6	5009.5
5007.8	5008.7	5008.8	5009.7
5017.2	5018.1	5018.2	5019.1

ΟΜΑΔΑ  
ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ  
ΚΕΡΚΥΡΑΣ

ΟΜΑΔΑ  
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ  
ΚΑΙ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ  
ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΛΕ

X<sub>1</sub> 33500 X<sub>2</sub> 33700 X<sub>3</sub> 38500 X<sub>4</sub> 36500 Y<sub>1</sub> 11500 Y<sub>2</sub> 4500

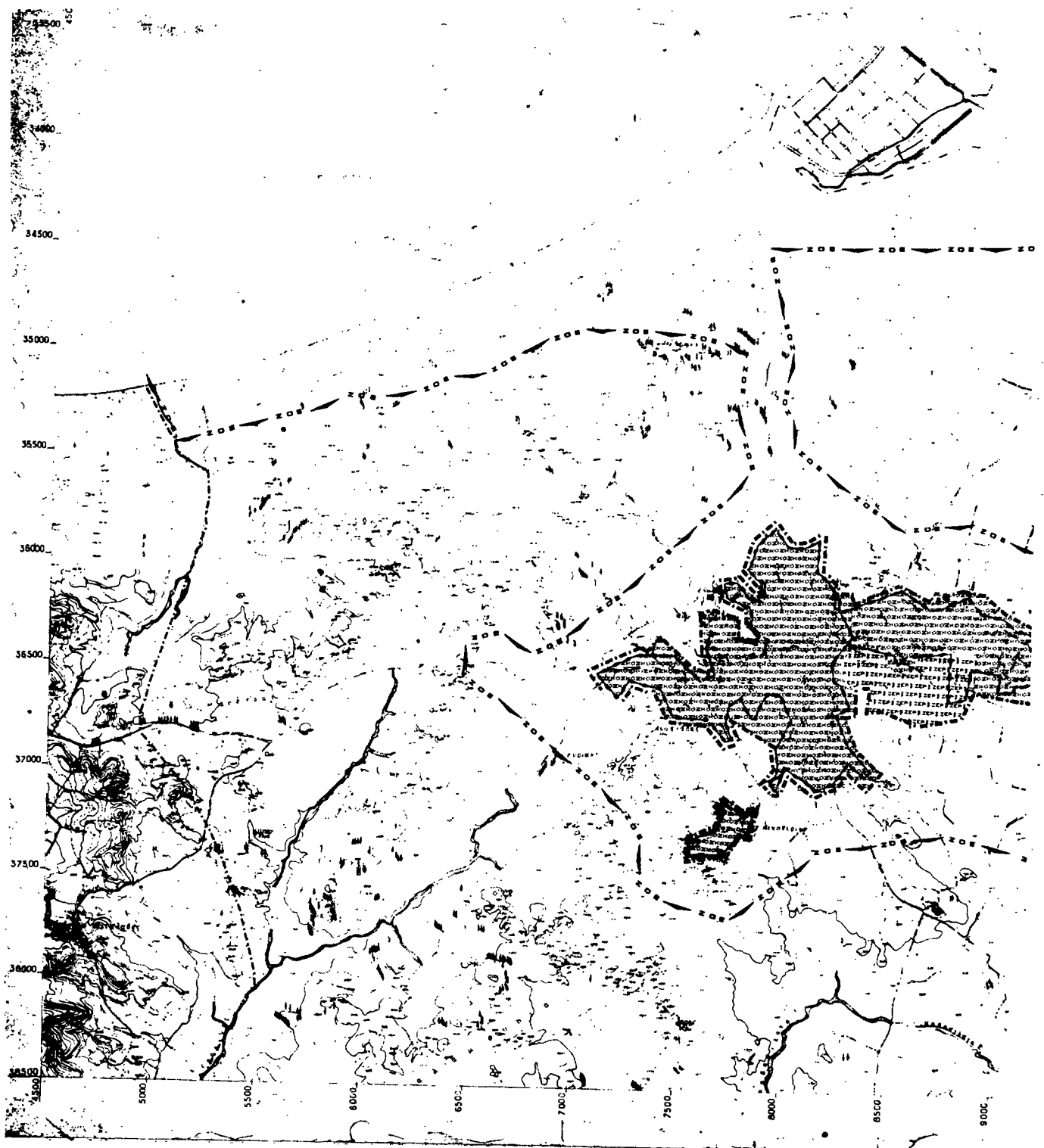
#### ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

ΚΑΡΤΗΣ  
Π-212

Μεταφορική υποδομή  
οδική

ΚΑΙΜΑΚΑ  
1:10.000  
ΜΑΙΟΣ 1984

ΛΕΥΚΙΜΜΗ-ΑΝΩ ΛΕΥΚΙΜΜΗ  
ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ





# ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ Ε.Π.Α 82-84

- — — — — Όρια σχεδίου πόλης 1987  
Town-plan boundaries
- - - - - Όρια Δήμων και Κοινοτήτων  
Municipality and community limits
- — — — — Όρια οικισμού προ του 23  
Limits of pre-1923 settlement
- [ΣΥΝΕΡΓΕΙΟ] Ζώνες ενεργού πολεοδομίας  
Zone of operational planning
- [ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ] Ζώνες κανονιστικών ορίων διατήρησης  
Zone of planning control

17.12.87/87  
Εγκρίθηκε η μελέτη πολεοδομικού  
σχεδίου του οικισμού Κερκύρας  
της κοινότητας Κερκύρας (ν. Περ-  
σούρας)

20 Νοεμβρίου 1987

ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

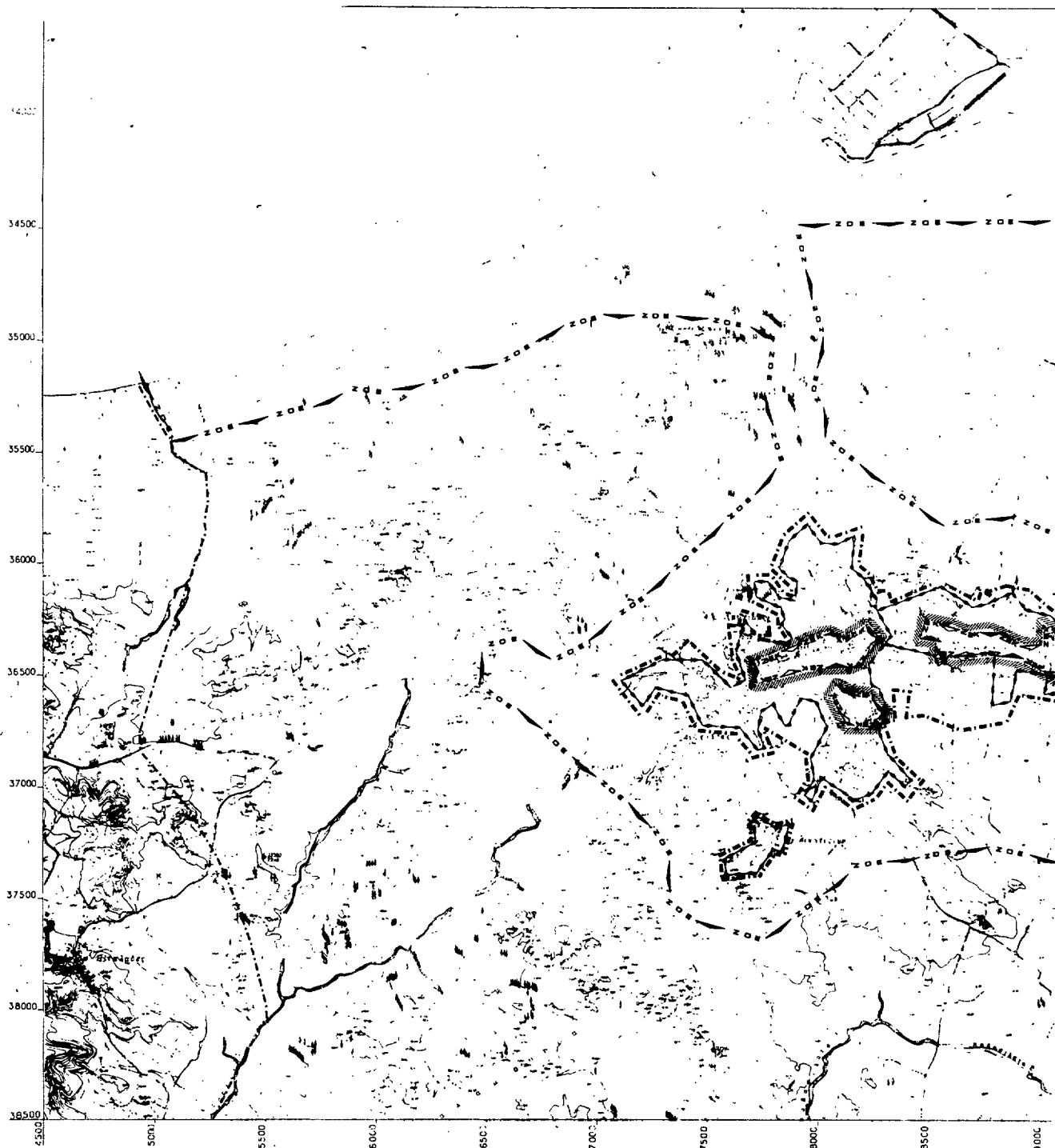
Δρ. Κ. Κ. Κ.

## ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ	Σ.Κ. 1:100.000	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Φ - 39°46'		ΘΕΤΟΛΩΝΙΑΣ	
Λ - 03°43'	ΑΠ' ΑΘΗΝΩΝ	1978 - 1981	
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ			
5007.4	5008.3	5008.4	5009.3
5007.6	5008.5	5009.6	5009.5
5007.8	5008.7	5009.8	5009.7
5017.2	5018.1	5018.2	5019.1
Y <sub>1</sub> : 33500	Y <sub>1</sub> : 4500	X <sub>3</sub> : 38500	Y <sub>3</sub> : 11500
X <sub>2</sub> : 33.00	Y <sub>2</sub> : 11500	X <sub>4</sub> : 36500	Y <sub>4</sub> : 4500
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ ΚΕΡΚΥΡΑΣ			
ΟΜΑΔΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΛΣΕ			

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

Π. 1.8	ζώνες πολεοδομικών μηχαν.
ΚΑΙΜΑΚΑ 1:10.000	ΛΕΥΚΙΜΜΗ-ΑΝΩ ΛΕΥΚΙΜΜΗ
ΜΑΙΟΣ 1984	ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ





Ε.Π.Α  
82-84

- Ορια σχεδίου πόλης 1987  
Town plan boundaries
- Ορια Δήμων και Κοινοτήτων  
Municipality and community limits
- Ορια οικισμού προ του '23  
Limits of pre-1923 settlement
- Ορια ζώνης οικιστικού ελέγχου  
Urban development control zone limits
- Ορια περιοχής περιβαλλοντικής  
εξυγίανσης-αναβάθμισης  
Area of environmental improvement
- Ορια ζώνης άλλων ειδικών κινήτρων  
Other special incentive limit

Γ. 72.615/87  
Αποφασιστική για την πολεοδομική  
εγκρίση του σχεδίου πολεοδομίας της  
αυτονομίας Λευκίμης (4/8/87)  
20 Νοεμβρίου 1987  
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ  
+ Δ. Γ. Γ. Γ.

### ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ • Κ. 1:100.000	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΓΚΡΙΣΗΣ 1978-1981	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	
Υ-39'45"	Α-02'45"	ΑΘ. ΑΘΗΝΩΝ	
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ			
5007.4	5008.3	5008.4	5009.3
5007.6	5008.6	5008.8	5009.6
5007.8	5008.7	5008.9	5009.7
5017.2	5018.1	5018.2	5019.1
X <sub>1</sub> :33500	X <sub>2</sub> :33700	X <sub>3</sub> :38500	X <sub>4</sub> :36500
Y <sub>1</sub> :4500	Y <sub>2</sub> :11500	Y <sub>3</sub> :11500	Y <sub>4</sub> :4500

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΠΕ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ	
ΚΑΡΤΗΣ Π-1.7	ζώνες οικονομικών και θεσμικών κινήτρων
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10.000	ΛΕΥΚΙΜΜΗ-ΑΝΩ ΛΕΥΚΙΜΜΗ
ΜΑΙΟΣ 1984	ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ



